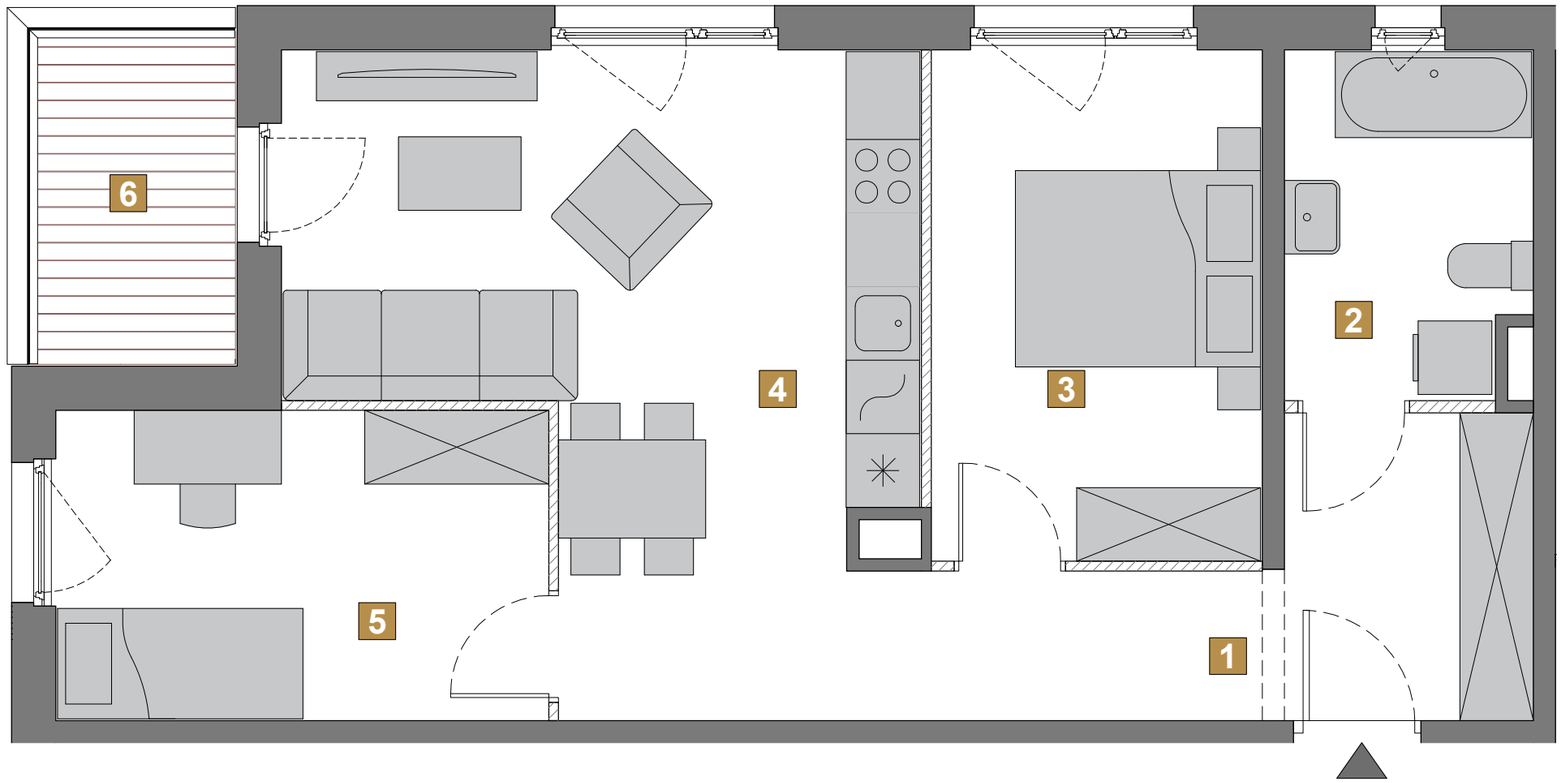
DOM DEVELOPMENT
Wrocław Sp. z o.o.
ul. Legnicka 16
53-673 Wrocław
tel. 71 747 74 74

WILLE BISKUPIN

## ETAP 2, FAZA 2



| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Budynek | Y | | | | | | | | |
| Nr klatki | Y | | | | | | | | |
| Piętro | P | 1 | 2 | | | | | | |
| Nr mieszkania | 8 | | | | | | | | |

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | HOL | 8.57 m² |
| 2 | ŁAZIENKA | 5.48 m² |
| 3 | POKÓJ | 11.16 m² |
| 4 | SALON Z ANEKSEM | 22.17 m² |
| 5 | POKÓJ | 10.01 m² |
| | ŚCIANKI DO REARANŻACJI | 0.83 m² |

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 57.39 m²**

**POWIERZCHNIA RZECZYWISTA: 58.22 m²**

| | | |
|---|---|---|
| 6 | BALKON | 4.30 m² |

1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE W PROJEKCIE BUDOWLANYM WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI, ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07 ZATYTUŁOWANEJ „WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE. OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH", WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA I OPISANYMI PONIŻEJ: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU (TJ. Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01 M²), POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP., DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE PRZEKROJU POZIOMEGO WEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH, POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH, DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZANE SĄ ELEMENTY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU TAKIE JAK: RURY, PRZEWODY.
3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

SKALA: 0 100 200cm

BELKA / PODCIĄG / RÓŻNICA WYS.
ŚCIANKI DO REARANŻACJI
SKARPY

CHAMIELEC ARCHITEKCI